



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
Nr 2/0050/2026
z dnia 12 stycznia 2026 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wynajmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości. Opis nieruchomości, lokalu, pomieszczeń mieszkalnych	Na nieruchomości o nr. ew.212/2 położonej w miejscowości Terpentyna gmina Dzierzkowice, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą LU1K/00047068/5, usytuowany jest budynek, w którym znajduje się lokal przeznaczony na lokal mieszkalny z pomieszczeniami (1 pokój, kuchnia, pomieszczenia sanitarne WC, prysznic)
2.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod tereny urządzeń obsługi rolnictwa.
3.	Powierzchnia nieruchomości, lokalu, termin zagospodarowania - najmu lokalu	Lokal mieszkalny o powierzchni 26,20 m2 na okres 3 lat
4.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
5.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
6.	Wysokość opłat miesięcznych z tytułu najmu	1,00 zł /za 1 m2 lokalu mieszkalnego
7.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
8.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
9.	Informacja o przeznaczeniu do najmu	Umowa najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na najem lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzkowice Terpentyna 1 **na okres 21 dni tj. od dnia 14.01.2026 roku do dnia 04.02.2026 roku** oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Dzierzkowice www.dzierzkowice.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dzierzkowice oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na terenie gminy Dzierzkowice. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanej nieruchomości, lokalu, pomieszczeń.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice, Terpentyna 1 w godzinach pracy Urzędu – pokój nr 7 tel. /081/ 8221303 lub /081/ 8221006.