



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
Nr 59/0050/2025
z dn. 28 listopada 2025 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dzierzkowice, położonych w m. Terpentyna przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą dojazdową gruntową prowizorycznie utwardzoną. Dostępne uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, teleinformatyczna, kanalizacja sanitarna.

Lp.	Nr ew. działki	Powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie, opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia, uwagi
1.	203/24	0,1010	LU1K/00037107/8	Terpentyna, gmina Dzierzkowice	Usytuowana w drugim rzędzie o obniżonym terenie. Druga linia zabudowy. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. na planie symbolem 18MN.	84 400,00 zł +23% podatku VAT	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym
2.	203/25	0,1003	LU1K/00037107/8	Terpentyna, gmina Dzierzkowice	Usytuowana w drugim rzędzie o obniżonym terenie. Druga linia zabudowy. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. na planie symbolem 18MN.	83 800,00 zł + 23% podatku VAT	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym
3.	203/26	0,1013	LU1K/00037107/8	Terpentyna, gmina Dzierzkowice	Usytuowana w drugim rzędzie o obniżonym terenie. Druga linia zabudowy. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. na planie symbolem 18MN.	84 600,00 zł +23% podatku VAT	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym
4.	203/27	0,1010	LU1K/00037107/8	Terpentyna, gmina Dzierzkowice	Usytuowana w drugim rzędzie o obniżonym terenie. Druga linia zabudowy. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. na planie symbolem 18MN.	84 400,00 zł +23% podatku VAT	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.

Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dzierzkowice, Terpentyna 1 na okres 21 dni tj. **od dnia 03.12.2025 roku do dnia 24.12.2025 roku** oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Dzierzkowice i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dzierzkowice oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na terenie gminy Dzierzkowice. Informacje o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzkowice, Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące sprzedawanej nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice, Terpentyna 1 - pokój nr 7 tel. (81) 8221303 lub (81) 8221006.