



# Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00  
e-mail: [wojt@dzierzkowice.pl](mailto:wojt@dzierzkowice.pl)

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Dzierzkowice  
Nr 2/0050/2023  
z dnia 5 stycznia 2023 roku

## WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz.559 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, lokali, pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości. Opis nieruchomości, lokalu, pomieszczeń mieszkalnych	Na nieruchomości o nr. ew.212/2 położonej w miejscowości Terpentyna gmina Dzierzkowice, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą LU1K/00047068/5, usytuowany jest budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny z pomieszczeniami ( 1 pokój, kuchnia, pomieszczenia sanitarne WC, prysznic )
2.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod tereny urządzeń obsługi rolnictwa.
3.	Powierzchnia nieruchomości, lokalu, ilość pomieszczeń i termin najmu lokalu	Lokal mieszkalny o powierzchni 26,20 m <sup>2</sup> na okres 3 lat
4.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
5.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
6.	Wysokość opłat miesięcznych z tytułu najmu	1,00 zł /za 1 m <sup>2</sup> lokalu mieszkalnego
7.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
8.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
9.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Umowy najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na najem lokalu mieszkalnego
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dzierzkowice, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice [www.dzierzkowice.pl](http://www.dzierzkowice.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 11.01.2023 roku do dnia 01.02.2023 roku.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu, pomieszczeń.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr. 7

tel. /081/ 8221006 lub /081/ 8221303.