



# Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00  
e-mail: [wojt@dzierzkowice.pl](mailto:wojt@dzierzkowice.pl)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Dzierzkowice Nr 26/0050/2022  
z dnia 19 maja 2022 roku

## WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku, poz.559 z późn. zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz.1899 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o nr ewidencyjnym 1041 położona w miejscowości Dzierzkowice – Wola będąca własnością Gminy Dzierzkowice, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW LU1K/00032394/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,44 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa stanowi grunt orny (RII-0,14ha, RIlla - 0,16ha, RIllb -0,12ha, RIVa - 0,02ha )
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka gruntu przeznaczona jest pod uprawy rolne.
5.	Termin dzierżawy	Na okres do 3 lat
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (roczna)	240,00 zł ( dwieście czterdzieści złotych)
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatna w dwóch ratach: I-do 15 maja każdego roku, II- do 15 września każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają, że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
11.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowany będzie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej ,oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 23.05.2022 r. do dnia 13.06.2022 r.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawianej nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7 tel. /081/ 8221006 lub /081/ 8221303