



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
Nr 55/0050/2021
z dnia 29 października 2021 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do najmu w drodze przetargu.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości. Powierzchnia, opis nieruchomości, lokalu, pomieszczeń.	Na nieruchomości o nr. ew.203/8 dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku prowadzi Księgę Wieczystą Nr. LU1K/00042168/1 usytuowany jest budynek po Lecznicy WET, stanowiący własność Gminy Dzierzkowice, w którym znajdują się lokale użytkowe o powierzchni 50,15 m ² do najmu-dzierżawy z przeznaczeniem na działalność gospodarczą. Lokale przeznaczone do wynajmu wyposażone są w energię elektryczną i instalacje wodną.
2.	Termin najmu lokali, pomieszczeń	Na okres 3 lat
3.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
4.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
5.	Wysokość opłat z tytułu miesięcznego czynszu najmu do przetargu	5,00 zł netto (słownie: pięć złotych) za 1 m ² plus należny podatek VAT
6.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20 - tego każdego miesiąca
7.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają , że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
8.	Informacja o przeznaczeniu do najmu/dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 03.11.2021 r. do dnia 24.11.2021 r. W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7, tel. /081/ 8221006 lub /081/ 8221303.