



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
Nr 18/0050/2021
z dnia 26 kwietnia 2021 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości i lokali - przeznaczonych do dzierżawy.

1.	Opis, oznaczenie nieruchomości lokali , pomieszczeń, powierzchnia nieruchomości.	Na nieruchomości o nr. ew.160/10 o powierzchni 0,6316 ha dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku prowadzi Księgę Wieczystą Nr LU1K/00037107/8 usytuowane są budynki Spółdzielni Kółek Rolniczych przeznaczone do dzierżawy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności określonej w statucie Spółdzielni Kółek Rolniczych. Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy wyposażone są w energię elektryczną, instalacje wodną, instalacje gazową, instalacje kanalizacyjną.
2.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod tereny urządzeń produkcji i obsługi rolnictwa.
3.	Termin dzierżawy lokalu i nieruchomości	Na okres 3 lat
4.	Czynsz dzierżawny roczny za grunt	138,96 zł netto plus należny podatek VAT
5.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
6.	Cena miesięcznego czynszu	250,00 zł miesięcznie netto plus należny podatek VAT.
7.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20 - tego każdego miesiąca
8.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają ,że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
9.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 28.04.2021 r. do dnia 19.05.2021 r.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanej nieruchomości i lokali.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7

tel. 081/ 8221303.

Dzierzkowice dn.2021-04-26